

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΟΠΛΙΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΧΩΡ/ΚΗΣ ΣΠΕ
ΜΙΧ. ΒΟΔΑ 85 – ΑΘΗΝΑ – Τ.Κ. 104 40
ΤΗΛ./ΦΑΞ: 210 8847306 – 07
ΤΗΛ. 6932474529
synetxor@yahoo.gr www.cavoskarystos.gr

Αρ. Πρ.: 22/2025

Αθήνα, 16/01/2025

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Κυρίες και Κύριοι Συνεταίροι,

Στην 72^η Γ.Σ. της 08 Δεκεμβρίου 2024 αποφασίστηκαν τα παρακάτω:

1. Εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Συνεταιρισμού έτους 2025.
2. Ετήσια εισφορά έτους 2025: **90€ σε δύο δόσεις.**

1^η δόση 45€ μέχρι 31/3/2025

2^η δόση 45€ μέχρι 30/9/2025

Με 65€ επιβαρύνονται επιπλέον όσοι συνεταίροι δεν έχουν υπογράψει συμβόλαιο ετησίως, ανά οικοπέδο, για τον ΕΝΦΙΑ (Φόρος Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας/ΦΜΑΠ)

Αγαπητοί Συνεταίροι,

Με την εισφορά των 90€ τον χρόνο, λειτουργεί το δίκτυο ύδρευσης (καύσιμα, επίβλεψη, αποκατάσταση τυχόν βλαβών, συντήρηση), επισκευάζονται και επιδιορθώνονται βλάβες λόγω κακών καιρικών φαινομένων, εκτελούνται τεχνικές παρεμβάσεις όπου απαιτούνται, καθαρίζονται οι κοινόχρηστοι χώροι, επεκτείνεται το δίκτυο της ΔΕΗ και τέλος καλύπτονται τα λειτουργικά έξοδα αλλά και οι υποχρεώσεις μας προς τρίτους και το Ελληνικό Δημόσιο.

Σας ενημερώνουμε ότι, ύστερα από συνεχείς προσπάθειες, εκδόθηκε απόφαση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας για άδεια άντλησης νερού, οπότε ξεκινούν οι διαδικασίες ηλεκτροδότησης της γεώτρησης.

Γίνεται προσπάθεια την 6^η Αυγούστου 2025, κατά τον εορτασμό της Μεταμόρφωσης του Σωτήρος, να πραγματοποιηθεί εκδήλωση στον χώρο της εκκλησίας, επ' ευκαιρία της ονοματοδοσίας της.

Όσοι επιθυμείτε να συνεισφέρετε στην αποπεράτωση του Ιερού Ναού μπορείτε να καταθέσετε την εισφορά σας στο λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς:

6002-010760-351- IBAN:GR3201710020006002-010760-351

Το καθεστώς των δόσεων για όσους οφείλουν εισφορές ισχύει.

Υπάρχουν πολλές διευκολύνσεις σε όλους τους Συνεταίρους. Δυστυχώς, όσοι δεν ανταποκριθούν και επιδεικνύουν μακροχρόνια αδιαφορία, είμαστε υποχρεωμένοι να κινήσουμε κάθε νόμιμη διαδικασία που θα επιφέρει απώλεια των οικοπέδων τους. Θερμή παράκληση για την υπογραφή των συμβολαίων σας και απαλλαγή ΕΝΦΙΑ του Συνεταιρισμού, λόγω ΦΜΑΠ.

Μοναδική οφειλή, πλέον, του Συνεταιρισμού είναι προς την εταιρία INTERTERRA. Σταδιακά γίνεται αποπληρωμή της.

Την περσινή περίοδο το συνεργείο που καθάρισε τους κοινόχρηστους χώρους του Συνεταιρισμού ανέλαβε να καθαρίσει και τα οικόπεδα συνεταίρων με το χαμηλότερο δυνατόν κόστος των 50€.

Κατά την φετινή περίοδο θα ακολουθηθεί η ίδια διαδικασία. Όσοι ιδιοκτήτες δεν ανταποκριθούν θα υποστούν τις προβλεπόμενες από τον νόμο κυρώσεις.

Μην αμελείτε να καταβάλετε έγκαιρα τις συνδρομές σας στο λογαριασμό της **ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ: 6002-040030-497**, γράφοντας πάντα το ονοματεπώνυμο σας στα έντυπα κατάθεσης. Για κατοίκους εξωτερικού και για ηλεκτρονικές πληρωμές, **IBAN: GR 100 17 1002 0006 0020 4003 0497 και SWIFT CODE/BIC:PIRBGAA.**



Η Πρόεδρος

Θεοδώρα Τσατσάκου-Θεοδωροπούλου

Για το Δ.Σ.



Ο Γεν. Γραμματέας

Νικόλαος Χρήστου