

Αρ. Πρ.: 89 /2019

Αθήνα, 06/09/2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Κατά τις αρχαιρεσίες της Εκλογοαπολογιστικής 61^{ης} Γενικής Συνέλευσης, που πραγματοποιήθηκε την Κυριακή 23/06/2019, εκλέχθηκε το νέο Δ.Σ. και Ε.Σ. του Συνεταιρισμού, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα, ως εξής:

1. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΣΑΤΣΑΚΟΥ – ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ Θεοδώρα του Γεωργίου	Πρόεδρος
ΡΩΜΗΟΣ Ιωάννης του Αντωνίου	Αντιπρόεδρος
ΧΡΗΣΤΟΥ Νικόλαος του Επαμεινώνδα	Γενικός Γραμματέας
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Ολυμπία του Αθανασίου	Ταμίας
ΤΣΟΥΛΗΣ Διονύσιος του Νικολάου	Μέλος
ΛΑΛΟΥΣΗΣ Σίμος του Χαραλάμπους	Μέλος
ΛΕΚΑΔΙΤΗΣ Γεώργιος του Νικολάου	Μέλος

2. ΕΠΟΠΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΠΑΡΧΑΡΙΔΗΣ Χαραλάμπος του Παύλου	Προϊστάμενος
ΠΑΠΑΕΥΘΥΜΙΟΥ Ιωάννης του Στεφάνου	Μέλος
ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ Ιωάννης του Δημητρίου	Μέλος

Με την ετήσια εισφορά των ογδόντα (80)ευρώ ο Συνεταιρισμός καλύπτει τις πάγιες λειτουργικές δαπάνες και συντηρούνται όλα τα έργα υποδομής, επισκευάζονται τυχόν ζημιές και πραγματοποιούνται, όταν χρειάζεται, μικρής κλίμακος τεχνικά έργα.

Στα πλαίσια του Καταστατικού και των αποφάσεων για την αξιοποίηση της περιουσίας του Συνεταιρισμού κτηματογραφήθηκαν όλα τα περιουσιακά στοιχεία του: 1.000στρ. περ. εκτός σχεδίου περιοχής, 2 κομμάτια μη πολεοδομούμενης γης (περ. 215στρ.) και το παραθαλάσσιο τμήμα (περ. 5,5στρ.) ιδιοκτησίας μας.

Αγαπητοί/ες Συνέταιροι

Όπως έχετε επανελημμένα ενημερωθεί οι διαδικασίες του κτηματολογίου προχωρούν. Το Δ.Σ. έχει αναλάβει να διευκολύνει όσους συνεταίρους έχουν συμβόλαια σε όλες τις διαδικασίες κτηματογράφησης.

Όμως, όσοι δεν έχουν συμβόλαια οφείλουν άμεσα, εκτός από την ετήσια εισφορά των 80 € να καταθέσουν 50 Ευρώ για τον ΕΝΦΙΑ (ΦΜΑΠ) και 50 Ευρώ για το κτηματολόγιο.

ΠΡΟΣΟΧΗ Όσοι δεν καταβάλουν έγκαιρα τα ανωτέρω χρήματα, μετά την λήξη των προθεσμιών για το κτηματολόγιο θα χάσουν τα οικόπεδα τους, τα οποία θα περιέλθουν στην ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου.

Δυστυχώς, έχουμε μείνει πίσω στις οφειλές του Συνεταιρισμού προς την εταιρεία INTERTERRA και υπάρχει ορατός ο κίνδυνος κατασχέσεων των οικοπέδων όσων χρωστούν με άμεση συνέπεια την απώλεια των οικοπέδων τους. Γι' αυτό θερμή παράκληση για ρύθμιση των οφειλών σε μόνιμη και τακτική βάση ώστε να μην αναγκαστούμε να ενεργοποιήσουμε την απόφαση των Γ.Σ. για διαγραφή και έκδοση εντολών πληρωμής από το δικαστήριο.

Όπως γνωρίζεται πολλοί συνεταίροι θέλουν να παραχωρήσουν τα οικόπεδά τους.

Εμείς γι αυτό το λόγο συνεχίζουμε τις προσπάθειες μας για την προσέλκυση επενδυτών. Βρισκόμαστε σε επικοινωνία με ενδιαφερομένους και εξετάζουμε προτάσεις για μαζικές ή μερικές αγορές οικοπέδων.

Όλοι οι συνεταίροι μπορούν να βοηθήσουν για την εύρεση νέων μελών, ιδιαίτερα αυτοί που έχουν κτίσει σπίτια και κατοικούν στον οικισμό μας.

Πρέπει όλοι να βοηθήσουμε γιατί σε κάθε παραχώρηση, πρώτα εισπράττει ο Συν/σμός τις οφειλόμενες εισφορές του απερχόμενου μέλους.

Οι συνδρομές καταβάλλονται στο λογαριασμό της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ :6002-040030-497 γράφοντας πάντα στα έντυπα κατάθεσης το Ονοματεπώνυμο σας (IBAN:GR10 0171 0020 0060 0204 0030 497-SWIFT CODE: PIRBGRAA).

Όσοι επιθυμείτε να συνεισφέρετε για τον Ναού, ο λογαριασμός στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ είναι :6002-010760-351.

Η Πρόεδρος

Θεοδώρα Τσατσάκου-Θεοδωροπούλου

Για το Δ.Σ.



Ο Γεν. Γραμματέας

Νικόλαος Χρήστου